

AZIENDA PER L'ASSISTENZA SANITARIA
N° 3 "ALTO FRIULI – COLLINARE – MEDIO FRIULI"

DETERMINAZIONE DEL CENTRO DI RISORSA
Gestione Patrimonio Mobiliare ed Immobiliare

N. 277 DEL 01/04/2019

OGGETTO

"Lavori di ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale S. Antonio Abate di Tolmezzo IV e V lotto" Impianti elettrici e meccanici IV lotto 1° stralcio". Aggiudicazione gara d'appalto.
CUP B31E14000820005, CIG 77924537A3.

IL RESPONSABILE
(arch. Marino Ettorelli)

Nominato con decreto del Direttore Generale n. 213 del 29.08.2017

Accertata la regolarità dell'istruttoria nonché la disponibilità delle risorse

Premesso che:

- con Deliberazione D.G. n. 147 del 31.03.2015 è stato adottato il Piano Attuativo Locale per l'anno 2015, contestualmente alla variazione al Piano Investimenti 2014 che ricomprendeva, in esito alla Delibera della Giunta Regionale n.155 del 30.01.2015, l'intervento di "Ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale di Tolmezzo" per un finanziamento di € 10.000.000,00;
- con Decreto D.G. n. 255 del 10.08.2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra IN.AR.CO. s.r.l. di Udine (capogruppo mandataria) e R.P.A. s.r.l. di Perugia (mandante);
- con D.G.R. n. 1820 del 29.09.2017 "L.R. 49/1996, art. 16 e 20, programmazione degli investimenti per gli anni 2017/2019" è stato tra l'altro disposto di programmare l'intervento denominato "P.O. Tolmezzo IV e V lotto" dell'importo di € 6.480.000,00, che va ad incrementare il precedente stanziamento di € 10.000.000,00 per complessivi € 16.480.000,00;
- con Decreto del Direttore Generale n. 310 del 12.12.2017 è stato approvato il progetto preliminare generale dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di €16.480.000,00;
- lo stanziamento integrativo di € 6.480.000,00 è stato confermato e finanziato con successive DD.GG.RR. nn. 1820/2017, 561/2018, 790/2018 e 791/2018, nonché recepito nel programma triennale degli investimenti aziendali allegato al PAL 2018, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 72 del 29.03.2018;
- con Decreto del Direttore Generale n. 8 del 24.01.2018 è stata approvata la "Ricognizione ed attribuzione degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per interventi edili-impianstici inclusi nella programmazione aziendale", confermando tra l'altro l'incarico di RUP dell'intervento in parola al Responsabile della S.O.C. Gestione Patrimonio Mobiliare e Immobiliare arch. Marino Ettorelli;
- in relazione alle valutazioni effettuate in sede di redazione del progetto preliminare generale e all'individuazione di lotti esecutivi al fine di consentire la realizzazione delle opere necessarie secondo le priorità dell'Azienda, in sede di aggiornamento del progetto preliminare sono stati individuati i seguenti lotti funzionali, da realizzarsi mediante stralci distinti:
 - IV Lotto – 1° stralcio: Ampliamento Pronto soccorso per € 1.230.000;
 - IV Lotto – 2° stralcio: Nuovo edificio ambulatori per € 4.720.000;
 - IV Lotto – 3° stralcio e V Lotto: Adeguamento ala est, nuovo ingresso e sistemazioni esterne per €10.530.000;da realizzarsi mediante distinte procedure di selezione degli operatori economici;
- con Decreto del Direttore Generale n. 126 del 05.06.2018 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico del progetto preliminare generale nonché dei relativi lotti funzionali, fermo restando l'importo complessivo di € 16.480.000, come di seguito riportato:
 - IV Lotto - 1° stralcio: Ampliamento Pronto soccorso per € 1.707.252;
 - IV Lotto - 2° stralcio: Nuovo edificio ambulatori per € 4.720.000;
 - IV Lotto - 3° stralcio e V Lotto: Adeguamento ala est, nuovo ingresso e sistemazioni esterne per € 10.052.748;
- col medesimo Decreto del Direttore Generale n. 126/2018 è stato inoltre approvato il progetto definitivo del IV lotto – 1° stralcio (Ampliamento Pronto Soccorso) dell'importo complessivo di € 1.707.252;
- con Decreto del Direttore Generale n. 333 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato dell'intervento denominato "Ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale "S. Antonio Abate" di

Tolmezzo – IV Lotto – 1° stralcio” dell’importo complessivo di € 1.707.252 di cui € 840.987,26 per lavori edili ed € 548.350,30 per impianti;

Atteso che:

- con Determinazione del Responsabile del Centro di Risorsa “Gestione Patrimonio Mobiliare ed Immobiliare” n. 974 del 28.12.2018 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, co. 2 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per l’appalto dei lavori di ristrutturazione ed accreditamento dell’Ospedale S. Antonio Abate di Tolmezzo – IV e V lotto” – Impianti elettrici e meccanici IV lotto – 1° stralcio, da esperirsi mediante consultazione di 15 operatori economici individuati con scelta motivata del RUP nel rispetto dei principi comunitari tra i soggetti presenti nell’elenco degli operatori economici per l’affidamento di lavori pubblici di importo inferiore ad € 1.000.000, approvato con determinazione n. 3 del 05.01.2018;
- in esecuzione della medesima Determinazione n. 974/2018 in data 18.02.2018 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica l’RDO on line n. 3901 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso sull’importo a base di gara pari ad € 527.439,89;

Precisato che:

- essendo il numero dei concorrenti ammessi alla gara pari a 10, ha trovato applicazione l’esclusione automatica dalla gara delle offerte considerate “anomale” ai sensi e con le modalità di cui all’art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il sorteggio del metodo di cui all’art. 97 comma 2 ai fini dell’individuazione della soglia di anomalia così come anche il calcolo della soglia di anomalia stessa è stato effettuato attraverso apposita funzionalità del Portale;

Visti gli atti relativi al procedimento di gara per l’appalto dei lavori di cui sopra, ed in particolare i verbali di gara n. 1 dd. 14.03.2019, n. 2 dd. 15.03.2019 e n. 3 dd. 25.03.2019, allegati alla presente determinazione, dai quali risulta prima classificata l’impresa Castellanimpianti s.r.l. di Tavagnacco (UD), per il ribasso offerto del 7,685% sull’importo a base d’asta, in favore della quale si propone l’aggiudicazione;

Preso atto che l’importo contrattuale risultante ammonta ad € 507.816,54 oltre IVA 22%, determinato dal prezzo offerto pari ad € 486.906,13 oltre ad € 20.90,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Richiamato l’art. 32 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dispone che “la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all’aggiudicazione” e il successivo comma 7, il quale dispone che “l’aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”;

Precisato che sono state attivate le procedure di verifica mediante Avcpass delle dichiarazioni sostitutive presentate dall’impresa aggiudicataria in merito al sul possesso dei requisiti e delle capacità di cui all’articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Verificata la regolarità della proposta di aggiudicazione e ritenuto pertanto di aggiudicare l’appalto dei lavori di che trattasi alla ditta Castellanimpianti s.r.l. con sede in Via Lombardia 4, 33010 Tavagnacco (UD), pec: castellanimpiantisrl@pcert.postecert.it - C.F./P IVA 01662840303;

D E T E R M I N A

per i motivi citati in premessa e che qui si intendono confermati, di:

1. **approvare** gli allegati verbali di gara n. 1 dd. 14.03.2019, n. 2 dd. 15.03.2019 e n. 3 dd. 25.03.2019 relativi alle operazioni di gara per l'individuazione del migliore offerente in relazione alla procedura negoziata per l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale S. Antonio Abate di Tolmezzo – IV e V lotto" – Impianti elettrici e meccanici IV lotto – 1° stralcio”;
2. **aggiudicare** l'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, co. 2 lett. c) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., dei succitati lavori alla ditta Castellanimpianti s.r.l. con sede in Via Lombardia 4, 33010 Tavagnacco (UD), pec: castellanimpiantisrl@pcert.postecert.it - C.F./P IVA 01662840303, per l'importo di € 486.906,13 oltre ad € 20.910,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 507.816,54 oltre IVA 22%, come risultante dai verbali di gara facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dell'impresa aggiudicataria;
4. **precisare** che l'importo complessivo dei lavori in parola, pari ad € 619.536,18, rientra nell'intervento denominato "Ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale "S. Antonio Abate" di Tolmezzo – IV Lotto – 1° stralcio" dell'importo complessivo di € 1.707252,00, finanziato nell'ambito dello stanziamento complessivo in premessa di € 16.480.000, di cui € 0.000.000 con fondi regionali a carico del Piano Investimenti 2014 ed € 6.480.000 con fondi regionali di cui alla DGR 1820 dd. 29.09.2017 a carico del Piano Investimenti 2017;
5. **provvedere**, una volta divenuto efficace il presente atto, alla pubblicazione dell'avviso di esito procedura negoziata sui siti informatici del Ministero Infrastrutture e Trasporti, dell'Anac e sul sito istituzionale di questa Azienda;
6. **comunicare** alle ditte partecipanti il presente provvedimento entro cinque giorni dalla data di adozione ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(**arch. Marino Ettorelli**)

Elenco uffici notificati:

Gestione Economico Finanziaria e Fiscale
Responsabile prevenzione della corruzione
Gestione Patrimonio Mobiliare ed Immobiliare

Elenco allegati:

- verbali di gara n. 1 dd. 14.03.2019, n. 2 dd. 15.03.2019 e n. 3 dd 25.03.2019.