

AZIENDA PER L'ASSISTENZA SANITARIA
N° 3 "ALTO FRIULI – COLLINARE – MEDIO FRIULI"

DETERMINAZIONE DEL CENTRO DI RISORSA
Gestione Patrimonio Mobiliare ed Immobiliare

N. 974 DEL 28/12/2018

OGGETTO

Lavori di "Ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale "S. Antonio Abate" di Tolmezzo - IV lotto 1° stralcio (CUP: B31E14000820005). Indizione procedura negoziata per l'appalto degli impianti elettrici e meccanici ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e approvazione degli atti di gara.

IL RESPONSABILE
(arch. Marino Ettorelli)

Nominato con decreto del Direttore Generale n. 213 del 29.08.2017

Accertata la regolarità dell'istruttoria nonché la disponibilità delle risorse

Premesso che:

- con Deliberazione D.G. n. 147 del 31.03.2015 è stato adottato il Piano Attuativo Locale per l'anno 2015, contestualmente alla variazione al Piano Investimenti 2014 che ricomprende, in esito alla Delibera della Giunta Regionale n.155 del 30.01.2015, l'intervento di "Ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale di Tolmezzo" per un finanziamento di € 10.000.000,00;
- con Decreto D.G. n. 255 del 10.08.2016 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dei servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'intervento in oggetto in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti tra IN.AR.CO. s.r.l. di Udine (capogruppo mandataria) e R.P.A. s.r.l. di Perugia (mandante);
- con D.G.R. n. 1820 del 29.09.2017 "L.R. 49/1996, art. 16 e 20, programmazione degli investimenti per gli anni 2017/2019" è stato tra l'altro disposto di programmare l'intervento denominato "P.O. Tolmezzo IV e V lotto" dell'importo di € 6.480.000,00, che va ad incrementare il precedente stanziamento di € 10.000.000,00 per complessivi € 16.480.000,00;
- con Decreto del Direttore Generale n. 310 del 12.12.2017 è stato approvato il progetto preliminare generale dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di €16.480.000,00;
- lo stanziamento integrativo di € 6.480.000,00 è stato confermato e finanziato con successive DD.GG.RR. nn. 1820/2017, 561/2018, 790/2018 e 791/2018, nonché recepito nel programma triennale degli investimenti aziendali allegato al PAL 2018, approvato con Decreto del Direttore Generale n. 72 del 29.03.2018;
- con Decreto del Direttore Generale n. 8 del 24.01.2018 è stata approvata la "Ricognizione ed attribuzione degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori per interventi edili-impiantistici inclusi nella programmazione aziendale", confermando tra l'altro assegnato l'incarico di RUP dell'intervento in parola al Responsabile della S.O.C. Gestione Patrimonio Mobiliare e Immobiliare arch. Marino Ettorelli;
- in relazione alle valutazioni effettuate in sede di redazione del progetto preliminare generale e all'individuazione di lotti esecutivi al fine di consentire la realizzazione delle opere necessarie secondo le priorità dell'Azienda, in sede di aggiornamento del progetto preliminare sono stati individuati i seguenti lotti funzionali, da realizzarsi mediante stralci distinti:
 - IV Lotto – 1° stralcio: Ampliamento Pronto soccorso per € 1.230.000;
 - IV Lotto – 2° stralcio: Nuovo edificio ambulatori per € 4.720.000;
 - IV Lotto – 3° stralcio e V Lotto: Adeguamento ala est, nuovo ingresso e sistemazioni esterne per € 10.530.000;da realizzarsi mediante distinte procedure di selezione degli operatori economici;
- con Decreto del Direttore Generale n. 126 del 05.06.2018 è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico del progetto preliminare generale nonché dei relativi lotti funzionali, fermo restando l'importo complessivo di €16.480.000, come di seguito riportato:
 - IV Lotto - 1° stralcio: Ampliamento Pronto soccorso per € 1.707.252;
 - IV Lotto - 2° stralcio: Nuovo edificio ambulatori per € 4.720.000;
 - IV Lotto - 3° stralcio e V Lotto: Adeguamento ala est, nuovo ingresso e sistemazioni esterne per € 10.052.748;
- col medesimo Decreto del Direttore Generale n. 126/2018 è stato inoltre approvato il progetto definitivo del IV lotto – 1° stralcio (Ampliamento Pronto Soccorso) dell'importo complessivo di € 1.707.252;

Atteso che con Decreto del Direttore Generale n. 333 del 21.12.2018 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato dell'intervento denominato "Ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale "S. Antonio Abate" di Tolmezzo – IV Lotto – 1° stralcio" con il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1 – Importo lavori a base d'asta appalto A (edile)	808.917,64
A.2 – Oneri di sicurezza appalto A	32.069,62
Importo totale lavori a base d'asta appalto A	840.987,26
A.3 – Importo lavori a base d'asta appalto B (impianti)	527.439,89
A.4 – Oneri di sicurezza appalto B	20.910,41
Importo totale lavori a base d'asta appalto B	548.350,30
Importo totale lavori a base d'asta appalto A+B	1.389.337,56
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 – Rilievi, accertamenti e indagini (comprensivi di IVA)	5.000,00
B2 – Imprevisti (comprensivi di IVA)	6.000,00
B3 – Spese generali e tecniche	135.000,00
B4 – Spese per tassa Autorità di Vigilanza LLPP	500,00
B5 – Accantonamento per incentivi per la progettazione di cui all'art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	2.780,68
B6 – IVA 10% sui lavori	138.933,76
B7 – IVA 22% sulle spese tecniche	29.700,00
Importo totale delle somme a disposizione	317.914,43
TOTALE (A+B)	€ 1.707.252,00

Preso atto che il suddetto progetto è stato positivamente verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, come da verbale di validazione redatto dal Responsabile del Procedimento in data 21.12.2018;

Ricordato che a norma dell'art.51, c.1 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, sia nei settori ordinari che nei settori speciali, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti suddividono gli appalti in lotti funzionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera qq), ovvero in lotti prestazionali di cui all'articolo 3, comma 1, lettera ggggg) in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture;

Reputato necessario dar corso all'avvio della procedura selettiva per l'individuazione del soggetto cui affidare l'esecuzione del lotto prestazionale relativo ai lavori impiantistici dell'intervento in parola;

Atteso che, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., stante l'importo dei lavori previsto nel quadro economico pari ad € 548.350,30 di cui € 20.910,41 quali oneri per la sicurezza (I.V.A. esclusa), è possibile procedere ad una procedura negoziata da esperirsi nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, rotazione e concorrenza, con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, individuati tramite elenco di operatori economici o indagine di mercato;

Considerato che, nell'ambito delle imprese presenti nell'elenco di operatori economici da interpellare per l'affidamento di lavori pubblici mediante procedure negoziate di cui all'art. 36 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Procedimento ha individuato n. 15 soggetti in possesso dei necessari requisiti di carattere speciale da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola;

Ritenuto di prevedere, per motivi d'urgenza di carattere sanitario ed organizzativo, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che la procedura di gara è indetta sulla base del progetto esecutivo, approvato e validato dalla stazione appaltante, che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso sul prezzo a base di gara e che, qualora il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, venga applicata l'esclusione automatica dalle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Precisato che l'intera procedura di gara di cui si tratta è stata e verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line";

Visto l'allegato schema di lettere d'invito nonché la seguente modulistica, in atti del procedimento, predisposta per l'esperimento della procedura selettiva in parola e ritenuto di approvarle, in quanto coerenti con la vigente normativa e rispondenti alle esigenze aziendali:

- Dichiarazioni e Domanda di partecipazione - Allegato A;
- Dichiarazione integrativa assenza cause di esclusione – Allegato B;
- DGUE in formato elettronico – Allegato C;
- Patto d'integrità Aziendale – Allegato D;
- Avvalimento - Dichiarazione Impresa ausiliaria – Allegato E;
- Avvalimento – Dichiarazione impresa avvalente – Allegato F;
- Dichiarazioni offerta economica – Allegato G;

Dato atto della necessità di provvedere al versamento della quota di € 375,00 a carico della Stazione Appaltante a favore dell'ANAC, in conformità alla Deliberazione ANAC n. 1300 del 20 dicembre 2017;

Precisato che, per quanto riguarda l'acquisizione del numero di CIG, lo stesso verrà richiesto durante il processo di configurazione e perfezionamento dell'RDO on line e pertanto sarà indicato nella determinazione di aggiudicazione;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, di:

1. **indire** la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da esperirsi mediante consultazione di n. 15 operatori economici per l'appalto dei lavori di "Ristrutturazione ed accreditamento dell'Ospedale "S. Antonio Abate" di Tolmezzo IV Lotto 1° stralcio - IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI per l'importo a base di gara di € 548.350,30 di cui € 20.910,41 quali oneri per la sicurezza (I.V.A. esclusa);
2. **invitare** alla procedura negoziata in parola n. 15 operatori economici individuati con scelta motivata del RUP nel rispetto dei principi comunitari tra i soggetti selezionati all'interno dell'elenco di operatori economici da interpellare per l'affidamento di lavori pubblici mediante procedure negoziate di cui all'art. 36 comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016;
3. **prevedere** che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso percentuale sul prezzo a base di gara e che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., venga applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. **approvare**, quali parti integranti e sostanziali del presente, l'allegato schema di lettera di invito nonché la relativa modulistica, in atti del procedimento, ovvero Dichiarazioni e Domanda di partecipazione - Allegato A, Dichiarazione integrativa assenza cause di esclusione - Allegato B, DGUE in formato elettronico - Allegato C, Patto d'integrità Aziendale - Allegato D, Avvalimento - Dichiarazione Impresa ausiliaria - Allegato E, Avvalimento - Dichiarazione impresa avvalente - Allegato F, Dichiarazioni offerta economica - Allegato G;
5. **dare atto** che l'intervento edile in oggetto, rientra nel più ampio intervento complessivo di Ristrutturazione ed accreditamento dell'ospedale "S. Antonio Abate" di Tolmezzo - IV e V lotto dell'importo di € 16.480.000, di cui € 10.000.000 finanziati con fondi regionali a carico del Piano Investimenti 2014 ed € 6.480.000 finanziati con fondi regionali di cui alla DGR 1820 dd. 29.09.2017 a carico del Piano Investimenti 2017.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
(f.to arch. Marino Ettorelli)

Elenco uffici notificati:

Gestione Economico Finanziaria e Fiscale
Responsabile prevenzione della corruzione
Gestione Patrimonio Mobiliare ed Immobiliare

Elenco allegati:

- schema lettera di invito alla procedura negoziata